

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Ing. Kateřina Čecháková
Horní Tošanovice-
Tošanovice 160
73953 Horní Tošanovice

Horní

Značka: 9773/V024420/2025/JP
ID stavby: 337293314

Ostrava, dne: 7.10.2025

Věc: **Chodník podél silnice III/4673 Mokré Lazce – Štítina**
*Stanovisko k povolení záměru (slouží zároveň jako stanovisko k povolení stavby dle stavebního
zákonu ve znění platném k 30.6.2024 a jako stanovisko k realizaci stavby, případně záměru)*
Investor: Obec Mokré Lazce

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 8.1.2024 pod zn.: 9773/V000502/2024/AUTOMAT. Pro výše uvedenou stavbu jsme vydali sdělení dne 14.3.2024 pod zn.: 9773/V004792/2024/JP a dne 14.4.2025 pod zn.: 9773/V002764/2025/SZ.
Dne 24.6.2025 jsme pod zn.: 9773/V012324/2025/JP vydali sdělení, ve kterém akceptujeme navrhované technické řešení a uvádíme, že podmínkou vydání našeho stanoviska pro povolení záměru je uzavření „Dohody o činnosti v ochranném pásmu vodního díla“.

Investor výše uvedené stavby je vlastníkem dotčených vodovodních řadů v zájmovém území stavby, a to vodovodního řadu DN 100 PVC a DN 80 IPE+, které SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy č. 17085.

Popis stavby:

Předložená žádost řeší novostavbu chodníku pro pěší podél hrany silnice III/4673, v ul. Sokolská v obci Mokré Lazce. Stavba chodníku je navrhovaná na pozemcích parc. č. 1416/1, 1010/1, 1010/3, 1010/2, 989/1, 988/2, 983/2, 982/1, k.ú. Mokré Lazce.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 101 Chodník

V rámci stavby bude proveden jednostranný chodník šířky 2,0 m (2x 0,75 m + 0,50 m bezpečnostní odstup) přisazený k hraně zpevnění vozovky, který bude napojen na stávající chodník podél ulice Sokolské. Délka nového chodníku bude 585 m. Příčný sklon chodníku je 2 %.

Dešťové vody z chodníku budou odváděny příčným sklonem na zatravněný terén, pro odvedení vody budou mezi záhonovými obrubníky ve vzdálenostech cca 20 m provedeny snížené průchody. Voda z přilehlé poloviny komunikace bude odvedena do nově navrhovaných uličních vpustí, které budou napojeny do nově navrhované dešťové kanalizace DN 250, která bude provedena pod tělesem chodníku. Potrubí bude vypádováno ke stávajícím recipientům, kterými jsou otevřené příkopy na pozemcích parc. č. 1011/4 a 951 a vodní tok na pozemku parc. č. 989/3, k.ú. Mokré Lazce.

Jelikož je podélný sklon v hraně komunikace velmi malý a dosahuje minimálních podélných sklonů v rozmezí 0,01-2,09 %, je v hraně silnice navrženo celkem 19 uličních vpustí ve vzdálenostech cca 20 - 30 m, aby bezpečně odvedly povrchové dešťové vody z komunikace. Pro UV2-UV19 budou použity klasické betonové uliční vpustí s mříží 500x500, s kalovým košem a dnem s usazovacím prostorem. UV budou napojeny do podélného odvodňovacího potrubí DN 250 přípojkami PVC DN160.

Součástí stavby bude přes navrhovaný chodník provedeno napojení vjezdů k rodinným domům a sjezdů na okolní pozemky. Vjezdy budou zpevněny dlažbou v rozsahu po vjezdové brány. Ve většině vjezdů budou osazeny liniové odvodňovací žlaby, které zabrání nátoky vody ze silnice do vjezdů. Žlaby budou napojeny na podélné odvodnění.

V rámci stavby budou za chodníkové těleso prodlouženy silniční propustky v km trasy 0,144 a km 0,340. Chodník bude osvětlen stávajícím veřejným osvětlením, které je zavěšeno na betonových stožárech ČEZ Distribuce, a.s.

Konstrukce chodníku pro pěší – novostavba podél komunikace:

Betonová dlažba – bez fazety	DLI	60 mm
Lože z drobného drceného kameniva 0-4	L	50 mm

Značka: 9773/V024420/2025/JP

Štěrkodrt' 0-32	ŠDB	200 mm
Celkem		310 mm

Konstrukce vjezdů (chodníkové přejezdy):

Betonová dlažba – bez fazety	DLI	80 mm
Lože z drobného drceného kameniva 0-4	L	50 mm
Celkem		330 mm

Stavba umístěná v ochranném pásmu zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.:

- V ochranném pásmu vodovodního řadu DN 100 PVC v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou provedeny terénní úpravy ve vzdálenosti 0,8 m od vodovodu v délce 60 m (v km trasy 0,195 – 0,255 navrhovaného chodníku) a to tak, že od vzdálenosti 0,8 m od vodovodu bude postupně dosypáván svah max. výšky 1,11 m vedoucí k navrhovanému chodníku ve sklonu 1:2,5.
- V km 0,340 trasy chodníku bude provedeno opevnění dna a svahů výtoku propustku rovnatinou z lomového kamene pokládanou na sucho ve stávající úrovni, aby byla zajištěna stabilita koryta – v tomto úseku bude provedena úprava stávajícího vodovodního řadu DN 100 PVC v rámci navrhovaného SO 301 (popis viz níže)
- V ochranném pásmu vodovodního řadu DN 100 PVC budou provedeny terénní úpravy v min. vzdálenosti 0,5 m od vodovodu v délce 20 m (v km trasy 0,355 – 0,370 navrhovaného chodníku), kdy dojde k úpravě stávajícího vjezdu na pozemek parc. č. 988/2 a vstupu na pozemek parc. č. 983/2. k.ú. Mokré Lazce.

SO 301 Úprava vodního díla

Tento stavební objekt řeší úpravu vodovodního řadu DN 100 PVC v majetku obce Mokré Lazce, který SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy č. 17085. Vlastník vodovodu je stejný jako investor stavby. Tato úprava vodovodního řadu je vyvolaná prodloužením silničního propustku a úpravou koryta vodního toku v km trasy chodníkového tělesa 0,340.

V místě úpravy propustku v km 0,340 navrhovaného chodníku a navazujícího navrhovaného opevnění vodního toku bude provedena úprava stávajícího vodovodního řadu DN 100 PVC, který bude v místě navrhovaného opevnění koryta vodního toku vyměněn ve stávající trase a niveletě z potrubí DN 100 PE 100 RC SDR 11 v celkové délce 7,7 m. Výměna potrubí vodovodního řadu bude přesahovat po obou stranách 2,5 m od hrany navrhovaného opevnění vodního toku. Propojení nového potrubí vodovodu na stávající potrubí bude na obou stranách úpravy vodovodního řadu provedeno pomocí spojky Synoflex hrdlo-hrdlo.

Potrubí vodovodního řadu bude v místě křížení vodovodu s upravovaným korytem vodního toku do chráničky DN 200 PE celkové délky 6,0 m tak, aby chránička přesahovala po obou stranách 1,5 m za hranu navrhovaného opevnění vodního toku.

Čela chráničky budou uzavřena pryžovými vodotěsnými manžetami s nerezovými stahovacími páskami a v chráničce bude potrubí vodovodu fixováno pomocí objímek RACI, typ A.

SO 501 Přeložka plynárenského zařízení

Tento stavební objekt řeší úpravu HUP a její přípojky v km 0,153.

Stanovisko k umístění stavby v ochranném pásmu zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s.:

V ochranném pásmu vodovodního řadu DN 100 PVC v majetku SmVaK Ostrava a.s. bude v rámci navrhovaného SO 101 Chodník ve stávající zatravněné ploše na pozemku parc. č. 1416/1, k.ú. Mokré Lazce (před objektem č.p. 217 na pozemku parc. č. 274, k.ú. Mokré Lazce) proveden chodník v délce 14,3 m s povrchem z betonové dlažby v navrhovaném úseku stavby km 0,000 – 0,01430. V tomto úseku bude vyměněn stávající obrubník, který je umístěný přímo nad vodovodem za nový, v km trasy chodníku 0,005 bude provedena výměna a výšková úprava poklopu šachty na stávající dešťové kanalizaci a výměna mříže stávající uliční vpusti uV1) za obrubníkovou stružkovou (bez zásahu do tělesa UV a šachty).

Konstrukční vrstvy chodníku:

Betonová dlažba – bez fazety	DLI	60 mm
Lože z drobného drceného kameniva 0-4	L	50 mm
Štěrkodrt' 0-32	ŠDB	200 mm
Celkem		310 mm

Značka: 9773/V024420/2025/JP

Předmětná zpevněná plocha bude provedena v ochranném pásmu vodovodu v délce 14,3 m. Pro vybudování nové zpevněné plochy včetně obrubníku byla uzavřena Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 20517.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemcích dle rozsahu v předložené projektové dokumentaci v k.ú. Mokré Lazce **dojde ke střetu** se zařízením v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s. a to **s vodovodními řady DN 100 PVC a DN 80 IPE+** – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky příslušné provozní středisko. **Objednávku vytyčení je nutno provést přes zákaznickou linku SmVaK Ostrava a.s. tel.: 800 292 400** (pracovní dny 7:30 – 17:00).

V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Upozornění SmVaK Ostrava a.s. na plánovanou přeložku vodovodního řadu:

Dále upozorňujeme, že se, dle nám dostupných informací, připravuje v předmětné lokalitě přeložka stávajícího vodovodního řadu DN 100 PVC v provozování SmVaK Ostrava a.s. z materiálu DN 100 PE v rámci stavby „Technická a dopravní infrastruktura pro výstavbu RD–Mokré Lazce, parc. č. 1004/3, 1416 k.ú. Mokré Lazce - SO 01“, jejíž investorem je STING investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. a naše společnost tuto přeložku zajišťuje na základě smlouvy č. 1154/PR/OP/2018. V přiložené situaci je orientační trasa přeložky vodovodu zakreslena modrou čerchovanou čarou.

S uvedenou stavbou (dle předložených podkladů) **souhlasíme** za předpokladu, že budou respektovány níže uvedené podmínky.

V rámci stavby byla uzavřena Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 20517.

Všeobecné podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Požadujeme respektovat podmínky uvedené v uzavřené dohodě uzavřena o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 20517.
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakt viz výše).
- V dostatečném předstihu, a to minimálně 3 týdny předem, je nutné uvědomit příslušné provozní středisko vodovodních sítí Opava a středisko kanalizačních sítí Opava o zahájení prací (kontakt tel.: 800 292 400). Se zástupcem příslušného provozního střediska bude dojednáán postup, koordinace prací a kontrola provedených prací.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt tel.: 800 292 400) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- V rámci realizace stavby nutno respektovat ochranné pásmo stávajícího zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Značka: 9773/V024420/2025/JP

Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu

- u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m.
- Na základě vytyčení požadujeme v místech souběhu navrhovaného odvodnění chodníku (včetně revizních šachet) se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo (viz výše).
- Na základě vytyčení požadujeme nové uliční vpusti umístit mimo ochranné pásmo zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (kontakt tel.: 800 292 400) ke kontrole zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s vydáním kolaudačního rozhodnutí v případě, že předmětná stavba podléhá kolaudaci dle aktuálního znění stavebního zákona, ev. se zahájením užívání stavby.
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku, požadujeme přesnou hloubku uložení vodovodu ověřit ručně kopanou sondou za účasti zástupců SmVaK Ostrava a.s. (kontakt tel.: 800 292 400), které je nutné přizvat také ke kontrole zápchové jámy před zpětným zásypem, pokud došlo během těchto prací k obnažení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předmětné stavby. Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, případně uvedení stavby do trvalého provozu.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- V případě kolize s vodovodní přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411 a ČSN 73 6005.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**

Podmínky týkající se realizace stavby úpravy vodního díla v rámci SO 301:

- Upozorňujeme investora, že realizaci stavby „Chodník podél silnice III/4673 Mokré Lazce – Štítina“ podmiňujeme provedením úpravy vodního díla, a to vodovodního řadu DN 100 PVC v provozování SmVaK Ostrava a.s. v rozsahu dle odsouhlasené projektové dokumentace.
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakt viz výše).
- Při realizaci stavby **požadujeme respektovat** výše uvedené všeobecné podmínky týkající se realizace stavby.
- **Vzhledem k tomu, že se jedná o úpravu vodního díla, a to vodovodního řadu pro veřejnou potřebu v provozování SmVaK Ostrava a.s., které je ve smyslu § 1, odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů provozováno ve veřejném zájmu, doporučujeme, aby investor stavby, který úpravu vodovodu vyvolal, si její kompletní realizaci zajistil u SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava.**

Značka: 9773/V024420/2025/JP

- Před zahájením prací investor předá harmonogram prací na stavbě, která úpravu vodovodního řadu vyvolala s návazností na samotnou stavbu úpravy vodního díla k odsouhlasení zástupci SmVaK Ostrava a.s., a to vedoucímu centrální zásahové služby, nebo jeho pověřenému zástupci min. 30 dnů před zahájením prací. Uvedený harmonogram postupu prací bude předán výhradě písemnou formou, a to minimálně zápisem do stavebního deníku. Současně předá dvě paré ověřené dokumentace pro provádění stavby řešené úpravy vodního díla pro možnost kontroly.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (kontakt tel.: 800 292 400) ke kontrole místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s vydáním kolaudačního rozhodnutí v případě, že předmětná stavba podléhá kolaudaci dle aktuálního znění stavebního zákona, užívání stavby.
- V případě nutnosti náhradního zásobování pitnou vodou (autocisterny, pojízdné voznice nebo stacionární zásobníky), bude toto zajištěno ze strany SmVaK Ostrava a.s. na náklady investora úpravy vodního díla. Do ceny díla rovněž nutno zahrnout další náklady spojené s úpravou vodovodního řadu. Jde o manipulační práce – odstavení, zprovoznění, vč. odvzdušnění a odkalení vodovodních řadů a uvedení vodovodu řádného provozu.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).
- **Jelikož SmVaK Ostrava a.s. provozuje vodovod, na němž bude prováděna úprava vodního díla na základě smlouvy č. 17085, požadujeme z důvodu aktualizace uvedené provozní smlouvy, předat po realizaci příslušné doklady vztahující se k úpravě vodovodu - geodetické zaměření dle standardu SmVaK Ostrava a.s., projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, výsledky tlakové zkoušky vodovodního potrubí, doklad o funkčnosti identifikačního vodiče nad vodovodním řadem, doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou, vyhovující výsledky rozboru pitné vody (vč. bakteriologické zkoušky) a další doklady nutné pro provozování. Po realizaci za tímto účelem nutno kontaktovat SmVaK Ostrava a.s. na emailu SmlouvyTO@smvak.cz. Upozorňujeme, že v případě nedodání potřebných dokladů, bude to mít negativní vliv na provozování.**

V případě, že dojde ke změně zájmového území stavby, příp. v rozsahu stavby požadujeme toto předložit SmVaK Ostrava a.s. k posouzení, a to formou nové žádosti (např. na stránkách www.smvak.cz).

Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 24


Ing. Martin Veselý, MBA
technický ředitel

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Veškeré přílohy naleznete na www.smvak.cz – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení